

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 24 » января 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0005-ОД от «17» января 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя исполнительного
органа Тюменской области и
(или) органа местного
самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.

представителя Заказчика Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела
технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.

представителя Подрядчика Генеральный директор АО «ЛифтКомплексСтрой» Чирковский В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Председатель ТСН "Нефтяник" Качур Л.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС) _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся АО «ЛифтКомплексСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором 11/24 от 07.05.2024г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ПК "Платон"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 07.05.2024
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.09.2024
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 21.01.2025
(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ
по форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:


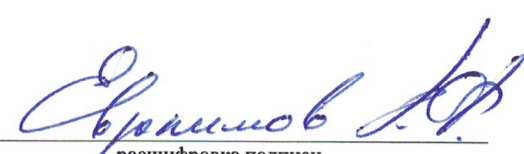

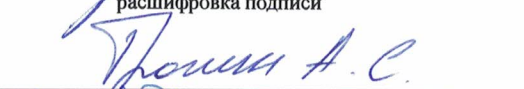



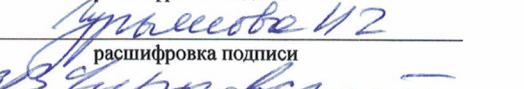

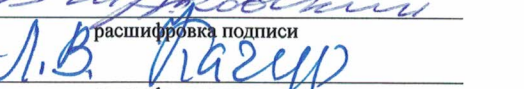


Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **лифтового оборудования** в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился.
Не явился о дате и времени приема рассмотренных
условий и (или) выполненных работ

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик: Акционерное общество «ЛифтКомплексСтрой», 117342, город Москва, ул. Бутлерова, д. 17Б, пом.58/11/2, Тел.: +7(909) 621-39-99

Стройка: Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	11/24
	дата
	07.05.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.01.2025	07.05.2024	21.01.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 869 853,47	1 869 853,47	1 869 853,47
1	Ремонт лифтового оборудования		1 869 853,47	1 869 853,47	1 869 853,47
			Итого		1 869 853,47
			Сумма НДС		373 970,69
			Всего с учетом НДС		2 243 824,16
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0,5%		11 219,12
			Всего с учетом снижения, в том числе НДС		2 232 605,04

Сумма начисленной неустойки, руб. 198 358,38

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. 2034 246,67

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор АО «ЛифтКомплексСтрой»

М П

О.М. Буй

В.В. Чирковский